

FAQ suport financer avals ICO préstecs a autònoms i empreses:

Extensió dels terminis de venciment i carència de les operacions de finançament a autònoms i empreses que han rebut aval públic de l'ICO

El RDL 34/2020, de 17 de novembre, aprova l'extensió dels terminis de venciment i carència de les operacions de finançament signades amb aval ICO Covid 19 de la següent forma:

A qui va adreçat	_Empreses i autònoms que hagin signat operacions de finançament amb aval públic ICO arran de la COVID 19.
Ampliació termini venciment	_El termini dels avals s'estén per un període addicional màxim de 3 anys amb un màxim de 8 anys pel total de l'operació. _L'ampliació del venciment de l'aval coincidirà amb l'ampliació del venciment del préstec avalat.
Ampliació termini carència	_A sol·licitud del deutor s'estendrà el període de carència en 12 mesos addicionals, sempre amb un màxim de 24. _El capital corresponent a les quotes del període de carència, previ acord de les parts, podrà acumular-se a una última quota final, prorratar-se en les quotes restants o amortitzar-se en una combinació d'ambdós sistemes.
Procediment	_Les entitats financeres estendran el termini de les operacions avalades a sol·licitud del deutor i sempre que el venciment de l'operació avalada no superi, en total, els 8 anys des de la data de formalització inicial de l'operació.
Requisits que ha de complir el deutor	_Fer la sol·licitud. _Que l'operació avalada no estigui en mora o impagament així com la resta d'operacions que el deutor tingui amb l'entitat. _No figurar en CIRBE. _No estar en procediment concursal.

Obligació entitats financeres	<p>_Si el deutor compleix amb les condicions anteriors les entitats financeres aplicaran les ampliacions de venciments.</p> <p>_Sense aplicar condicions com la contractació de productes complementaris.</p> <p>_Mantenint les condicions d'abans de l'ampliació.</p> <p>_Resolent les sol·licituds en un màxim de 30 dies.</p>
Formalització en escriptura pública de l'extensió dels venciments i la carència	<p>_Les parts acordaran, si és necessària, l'elevació a pública o intervenció de l'operació de finançament.</p> <p>_Si existeix garantia hipotecària, els drets aranzelaris notarials i registrals es bonificaran en un 50 %:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Per atorgament escriptura novació reducció 50% amb mínim 30 € i màxim 75 €. b. Drets derivats intervenció pòlisses es bonifiquen en un 50% amb un mínim de 25 € i un màxim de 50 €. c. Inscripció garantia real reducció 50%, amb un mínim de 24 € i màxim de 50 €. <p>_Si existeix garantia real per inscriure, les escriptures estaran exemptes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.</p> <p>_Quan es procedeixi a elevació a públic per altres motius que els anteriors s'aplicaran les mateixes bonificacions.</p>
Termini màxim per comunicar a l'ICO les sol·licituds de modificació avals	<p>1 juny 2021.</p>

DESTAQUEM AIXÍ MATEIX QUE S'AMPLIA EL TERMINI PER SOL·LICITAR PRÉSTECES AMB AVAL ICO FINS AL 30 DE JUNY DE 2021



RECOMANACIONS:

- ⇒ **Donada la incertesa del moment actual, recomanem procedir a la sol·licitud d'ampliació de terminis de venciment i carència en els períodes màxims permesos.**
- ⇒ **Tenir en compte que l'ampliació de tres exercicis en el venciment és per a tot tipus d'operacions. Per tant, també es pot aplicar a operacions de finançament de circulat com pòlisses que es van signar a l'empara dels avals ICO, tot i no ser préstecs en forma de quotes constants ni tenir períodes de carència. Considerem que l'ampliació del termini de venciment aporta seguretat a l'empresa.**
- ⇒ **Verificar abans de la signatura els costos de la formalització.**
 - ⇒ **Recordar que l'entitat no pot modificar les condicions del préstec ni exigir contrapartides de subscripció de productes complementaris.**